ORIPMOC-2024-557

Mocoa 31 de mayo de 2024

Doctora

JULIANA VALENTINA URIBE OBANDO
Coordinadora Etapa Judicial
Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras
Mocoa

Asunto: Respuesta a Oficio N° 202422600379641 del 15/05/2024

Respetada Doctora:

Me permito remitir Formulario de Calificación de la Resolución RP 00539 del 26/03/2024 Con turno 2024-440-6-1524, FMI 440-50953. Oficio N° 202422600379641 del 15/05/2024.

Cordialmente,

MARIA ESTHER BERNAL ERAZO
Registradora Principal Oficina Instrumentos Públicos
Mocoa Putumayo

Transcriptor: Lorena P.

557

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
MOCOA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 16 de Mayo de 2024 a las 02:36:12 pm

85583

No. RADICACIÓN: 2024-440-6-1524

NOMBRE DEL SOLICITANTE: UNIDAD DE RESTITUCION DE TIERRAS
RESOLUCION No.: RP 00539 del 26/03/2024 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS PUTUMAYO de MOCOA

MATRICULAS: 440-50953

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
OTROS	888	1	E	$ 0	$0

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 77669

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Mayo de 2024 a las 02:38:41 pm

Con el turno 2024-440-6-1524 se calificaron las siguientes matrículas:
440-50953

Nro Matricula: 440-50953

CIRCULO DE REGISTRO: 440 MOCOA No. Catastro: 865710000000000010017000000000
MUNICIPIO: PUERTO GUZMAN DEPARTAMENTO: PUTUMAYO VEREDA: PUERTO GUZMAN TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT LA CHAPULINA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 16/05/2024 Radicación 2024-440-6-1524
DOC: RESOLUCION RP 00539 DEL: 26/03/2024 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS PUTUMAYO DE MOCOA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04006 PROTECCIÓN JURÍDICA DEL PREDIO - ID: 59813
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS DIRECCION TERRITORIAL DE PUTUMAYO NIT# 900498879-9

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 16/05/2024 Radicación 2024-440-6-1524
DOC: RESOLUCION RP 00539 DEL: 26/03/2024 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS PUTUMAYO DE MOCOA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0846 CANCELACIÓN PROTECCIÓN JURÍDICA DEL PREDIO ART. 17 DECRETO 4829 DE 2011 - ID: 59813
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS DIRECCION TERRITORIAL DE PUTUMAYO NIT# 900498879-9

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 16/05/2024 Radicación 2024-440-6-1524
DOC: RESOLUCION RP 00539 DEL: 26/03/2024 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS PUTUMAYO DE MOCOA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0933 PREDIO INGRESADO AL REGISTRO DE TIERRAS DESPOJADAS ART. 17 DECRETO 4829 DE 2011 - ID: 59813
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS DIRECCION TERRITORIAL DE PUTUMAYO NIT# 900498879-9

****

****

****

****

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

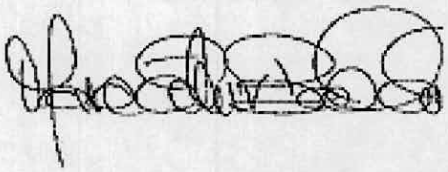
Impreso el 22 de Mayo de 2024 a las 02:38:41 pm

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 106326

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS

202422600379641
2024/05/15 2:47:32 PM

Mocoa – Putumayo.

Doctora:
MARIA ESTHER BERNAL
Registradora Instrumentos Públicos.
Mocoa (Putumayo)
Cra 6 No. 7 - 62
ofiregismocoa@supernotariado.gov.co

Referencia: COMUNICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE INCLUSIÓN. **RP 00539 DE 26 DE MARZO DE 2024** EN EL REGISTRO DE TIERRAS DESPOJADAS Y ABANDONADAS FORZOSAMENTE **ID 59813 – SP 01419 DE 15 DE MAYO DE 2024**

Cordial Saludo.

De manera atenta y respetuosa me permito comunicar que esta Unidad expidió la Resolución de la referencia *"Por la cual se inscribe una solicitud en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente"*, presentada por el (la) señor (a) **FRANCO JESUS ORTEGA RAMOS,** identificado con cédula de ciudadanía Nº. 15.565.264 expedida en Mocoa, en relación con el siguiente predio:

Datos del predio:

Id	Departamento	Municipio	Vereda	Nombre del Predio	N° Predial	Folios Matriculas Inmobiliarias	Area Georreferenciada
59813	PUTUMAYO	Puerto Guzmán	Medio Mandur	La Chapulina	86571000000000100170000000 00	440-50953	115 has 5689 m2

Que, en el citado acto administrativo, esta Dirección Territorial ordenó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Mocoa (Putumayo), registrar la medida de protección, cancelar la medida de protección antes mencionada y finalmente inscribir que el predio ha ingresado al Registro de Tierras Despojadas, acorde a lo señalado en la Instrucción Administrativa Conjunta número 18 suscrita entre la Unidad y la SNR, en concordancia con en el inciso 2do, numeral 2do del artículo 12 del Decreto 4829 de 2011[1] (compilado en el Decreto 1071 de 2015 y modificado mediante Decreto 440 de 2016, numeral 2 del Artículo 2.15.1.4.1).

En virtud de lo anterior, conforme al artículo 2.15.1.4.1 número 3 decreto 440 de 2016 y lo mencionado en el resuelve del acto administrativo. **RP 00539 DE 26 DE MARZO DE 2024,** le solicito se sirva:

1. Registrar en el Folio de Matrícula N° **440-50953** registrado en la Oficina de Instrumentos Públicos de Mocoa (Putumayo), del fundo relacionado en datos del predio, la medida de protección jurídica del predio con carácter preventivo y publicitario de protección.

2. Cancelar en el Folio de Matrícula **N°. 440-50953** registrado en la Oficina de Instrumentos Públicos de Mocoa (Putumayo), del fundo relacionado en datos del predio, la medida de protección inscrita de que trata el artículo 2.15.1.4.1 numeral 2º del Decreto 1071 de 2015, adicionado y modificado por el artículo 1° del Decreto 440 de 2016 de 2016.

[1] *(...) "En aquellos casos en que el predio no tenga abierto folio de matrícula inmobiliaria, la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas ordenará al Registrador la apertura del mismo en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos que corresponda a este, a nombre de la Nación, y la inscripción de la medida cautelar de que trata el inciso anterior, a favor del solicitante. Para estos efectos la Unidad identificará física y jurídicamente el predio con sus linderos y cabida."*

3. Inscribir en el Folio de Matrícula **No 440-50953** registrado en la Oficina de Instrumentos Públicos de Mocoa (Putumayo), que el predio ha ingresado al Registro de Tierras Despojadas de conformidad con el artículo 2.15.1.4.5 del Decreto 1071 de 2015, adicionado y modificado por el artículo 1° del Decreto 440 de 2016.

4. Cumplidas las anteriores diligencias, sírvase confirmar a esta Dirección Territorial lo actuado en un término no mayor de cinco (5) días.

Anexo a la presente comunicación, copia de la Resolución de Inclusión **RP 00539 DE 26 DE MARZO DE 2024** en treinta y seis (36) folios impresos por ambos lados, formato de calificación en un (1) folio, acta de notificación personal en un (1) folio, y la correspondiente constancia de ejecutoria en un (1) folio.

Atentamente,

JULIANA VALENTINA URIBE OBANDO
Coordinadora Etapa Judicial
Dirección Territorial de Putumayo
Unidad Administrativa Especial Gestión de Restitución de Tierras Despojadas

Proyectó: Diana Alejandra Burbano Garzon. – Abogada Secretarial URT

Anexos: Lo anunciado en 39 folios.